



الشركة المصرية لتطوير صناعة البناء

THE EGYPTIAN COMPANY FOR CONSTRUCTION DEVELOPMENT

LIFT SLAB MISR

نموذج تقرير افصاح

عن مجلس الادارة و هيكل المساهمين تنفيذاً للمادة ٣٠ من قواعد القيد

البيان	اسم الشركة
الربع الثاني	الربع الاول
الربع الرابع	الربع الثالث
	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير

بيانات الاتصال بالشركة :

اسم مسئول علاقات المستثمرين	منار عمر زايد	رقم التليفون	24150532 24177553
عنوان البريد الالكتروني	liftslab@yahoo.com	رقم الفاكس	22901829
عنوان المركز الرئيسى للشركة	٥٨ ش الثورة - مصر الجديدة		
عنوان البريد الالكتروني	liftslab@yahoo.com		

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥ % فأكثر) :

الاسم	الموقف وفقاً للبيان الحالى		الاسم	الموقف وفقاً للبيان السابق	
	عدد الاسهم	نسبتها		عدد الاسهم	نسبتها
هشام محمد ممدوح عبد الهادي	٦٩٧٢٥٩٠	%١٥,٤٠٤	هشام محمد ممدوح عبد الهادي	٥٧٩٣٤١٢	%١٢,٧٩٩٥٧
ساميه أمين سالم شحاته الخولي	٦٧٠٦٦٤٧	%١٤,٨١٧	محمود احمد محمد شفيق	٥٠٨٨٦٥٨	%١١,٢٤٢
محمود احمد محمد شفيق	٦٢٠١٠٤٠	%١٣,٧٠٠	ساميه أمين سالم شحاته الخولي	٤٣٩٦٢٠٣	%٩,٧١٢
عمر أحمد عاطف قناوي	٢٧١٧٥٠٠	%٦,٠٠	شركة المشروعات الصناعية والهندسية	٢٢٧٥٠٠٠	%٥,٠٢٦



رأس المال المرخص به : ٢٤٠٠ مليون جنيه مصري
رأس المال المدفوع : ٥٦,١٢٥,٥٧٤,٤٠٠ جنيه مصري
رقم السجل التجارى : ١٨٨٧٦٠ القاه
ملف ضريبي : ٥/٤١٠ - ضرائب الاستثمار
رقم التسجيل بالاتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء : ١١٤٧

شركة مساهمة مصرية

٥٨ شارع الثورة - مصر الجديدة - القاهرة
تليفون وفاكس : ٢٤١٥٠٥٢٢ - ٢٢٩٠١٨٢٩ - ٢٤١٧٧٥٥٢ (٠٢)
موبايل : ٠١٠٢٨٦٦٥٨٥٠
البريد الإلكتروني : liftslab1978@gmail.com
الموقع الإلكتروني : www.liftslab.net

الموقف وفقا للبيان السابق			الموقف وفقا للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الاسهم	
١٩٨٦	%١٠٠	٤٥٢٦٢٥٦٠	١٩٥١	%١٠٠	٤٥٢٦٢٥٦٠	إجمالي اسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)
—	—	—	—	—	—	(-) إجمالي الاسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)
١٩٨٦	%١٠٠	٤٥٢٦٢٥٦٠	١٩٥١	%١٠٠	٤٥٢٦٢٥٦٠	(٣) إجمالي الاسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)
.	.	.	.	.	.	اسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)
٣	%٣٣,٧٥٤٧٧	١٥٢٧٨٢٧٣	٣	%٤٣,٩٢٠٠	١٩٨٨٠٢٧٧	١٠٠% من الاسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقا لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥)
—	—	—	—	—	—	٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)
—	—	—	—	—	—	الاسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)
—	—	—	—	—	—	الاسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)
—	—	—	—	—	—	اسهم الخزينة (٩)
—	—	—	—	—	—	اسهم الاثابة والتحفيز بالشركة (١٠)
—	—	—	—	—	—	الاسهم المجمدة وفقا لاتفاقيات المساهمين (١١)
—	—	—	—	—	—	اجمالي مساهمه للشركة القابضة (ق) . أ.ع. (١٢)
—	—	—	—	—	—	إجمالي مساهمه اتحاد العاملين المساهمين بالشركة (١٣)
—	—	—	—	—	—	إجمالي عدد الاسهم المقابلة لشهادات الايداع الاجنبية (١٤)
—	—	—	—	—	—	إجمالي الاسهم المرهونة (١٥)
٤	%٠,١٨٨٩٢	٨٥٥١٠	٤	%٠,١٨٨٩٢	٨٥٥١٠	اجمالي الاسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة (١٦)
٧	%٣٣,٩٤٣٦	١٥٣٦٣٧٨٣	٧	%٤٤,١١	١٩٩٦٥٧٨٧	(١٧) اجمالي الاسهم بغرض الاحتفاظ (تجمع من ٤ الى ١٦)
١٩٧٩	%٦٦,٠٥٦٣١	٢٩٨٩٨٧٧٧	١٩٤٤	%٥٥,٨٨٨	٢٥٢٩٦٧٧٣	(١٨) اجمالي الاسهم حرة التداول (١٧-٣)



الشركة المصرية لتطوير صناعة البناء

THE EGYPTIAN COMPANY FOR CONSTRUCTION DEVELOPMENT

LIFT SLAB MISR

ملحوظة: يتم استبعاد ١٠٠% من اسهم المساهمين الرئيسيين الذين لم يحدث تعامل على اسهمهم لمدة سنة سابقة على تاريخ الاحتساب.

معادلة احتساب نسبة الاسهم حرة التداول

$$= \text{اجمالى الاسهم حرة التداول} \times 1000$$

اجمالى عدد سهم الشركة
المقيدة لدى شركة المقاصة

الاسهم حرة التداول :

تنفيذاً للتعريف المنصوص عليه فى المادة ٤ من قواعد القيد و الشطب الصادرة بقرار مجلس ادارة الهيئة رقم ١١ لسنة ٢٠١٤ والمعدلة بقرار مجلس ادارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ١٧٠ فى ١٢/٢١/٢٠١٤ يقصد بالاسهم حرة التداول جميع الأسهم المتاحة للتعامل عليها شراءً أو بيعاً دون قيود، ويتم حسابها بعد أن يستبعد من أسهم الشركة المقيدة في جداول البورصة ما يلي :

- ١- الأسهم المملوكة لشركات قطاع الأعمال القابضة في شركاتها التابعة المقيد لها أسهم بالبورصة
- ٢- الأسهم المملوكة للمساهمين الرئيسيين وذلك وفقاً للنسب التالية:
- ٣- ١٠٠% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد
- ٤- ١٠٠% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد ، ويشترط لاستبعاد ٩٧% ان يحدث تعامل خلال عام سابق على تاريخ الاحتساب .
- ٥- الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر الواردة بالمادة ٤٥ من القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ، سواء عند التأسيس أو زيادة رأس المال، وذلك كله ما لم تكن ضمن أسهم المساهمين الرئيسيين.
- ٥- أسهم الخزينة .
- ٦- أسهم ضمان عضوية مجلس الإدارة في حالة اشتراط النظام الأساسي للشركة ذلك، وذلك طوال فترة العضوية.
- ٧- الاسهم المملوكة للمساهمين الملزمين بموجب إتفاقات أو عقود بالاحتفاظ بنسبة أو عدد من أسهم الشركة لمدة معينة وذلك خلال تلك المدة.

المساهمين الرئيسيين: يقصد بالمساهمين الرئيسيين أي مساهم يملك ١٠% فأكثر من أسهم رأسمال الشركة سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة من خلال المجموعات والأطراف المرتبطة .



رأس المال المرخص به: ٣٤٠٠ مليون جنيه مصري
رأس المال المدفوع: ٥٦,١٢٥,٥٧٤,٤٠٠ جنيه مصري
رقم السجل التجارى: ١٨٨٧٦٠ القاهرة
ملف ضريبي: ٥/٤١٠ - ضرائب الاستثمار
رقم التسجيل بالاتحاد المصرى لمقاولي التشييد والبناء: ١١٤٧

شركة مساهمة مصرية

٥٨ شارع الثورة - مصر الجديدة - القاهرة
تليفون وفاكس : ٢٤١٥٠٥٢٣ - ٢٢٩٠١٨٢٩ - ٢٤١٧٧٥٥٢ (٠٢)
موبايل : ٠١٠٢٨٦٦٥٨٥٠
البريد الإلكتروني : LIFTSLAB1978@GMAIL.COM
الموقع الإلكتروني : WWW.LIFTSLAB.NET

تفاصيل اسهم الخزينة لدى الشركة :

الموقف وفقا للبيان السابق	عدد الاسهم	نسبتها	تاريخ الشراء	الموقف وفقا للبيان الحالي	عدد الاسهم	نسبتها	تاريخ الشراء
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد

التغييرات في مجلس ادارة الشركة :

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الادارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الادارة
رئيس مجلس الادارة	لواء/ عمر احمد عاطف قناوي	رئيس مجلس الادارة	لواء/ عمر احمد عاطف قناوي
نائب رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب	مهندس/ محمود أحمد محمد شفيق	نائب رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب	مهندس/ محمود أحمد محمد شفيق
العضو المنتدب للشئون المالية	محاسب/ هشام محمد ممدوح	العضو المنتدب للشئون المالية	محاسب/ هشام محمد ممدوح
عضو مجلس إدارة	د.مهندس/ محمد نبيل رزق	عضو مجلس إدارة	د.مهندس/ محمد نبيل رزق
عضو مجلس إدارة - مستقل	الدكتور/ جمال صلاح الدين محمود عوض	عضو مجلس إدارة - مستقل	الدكتور/ جمال صلاح الدين محمود عوض





الشركة المصرية لتطوير صناعة البناء

THE EGYPTIAN COMPANY FOR CONSTRUCTION DEVELOPMENT

LIFT SLAB MISR

آخر تشكيل لمجلس ادارة الشركة

جدول (أ) أعضاء مجلس الادارة من المساهمين

الاسم	جهة التمثيل	عدد الاسهم المملوكة	الصفة (تنفيذي – غير تنفيذي)
لواء/ عمر احمد عاطف قناوي	عن نفسه	٢٧١٧٥٠٠	تنفيذي
مهندس/ محمود احمد محمد شفيق	عن نفسه	٦٢٠١٠٤٠	تنفيذي
محاسب/ هشام محمد ممدوح عبد الهادي	عن نفسه	٦٩٧٢٥٩٠	تنفيذي
د.م/ محمد نبيل رزق	عن نفسه	٢٧٩٥٥٠	غير تنفيذي

(*) عن نفسه او عن شخص اعتباري . (**) المملوكة للشخص الطبيعي او الاعتباري الذي يمثلته .

جدول (ب) أعضاء مجلس الادارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين) تم التعيين بمحضر جمعية عامة عادية

بتاريخ ٢٠١٨/٥/١٤

الاسم	الصفة (تنفيذي – غير تنفيذي)	مستقل – غير مستقل *
الدكتور/ جمال صلاح الدين محمود عوض	غير تنفيذي	مستقل

(*) قد يكون العضو غير تنفيذي وغير مستقل وفقاً للتعريف الوارد بالمادة رقم (٤) من قواعد القيد .

تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس
الادارة

٢٠٢١/٥

اقر انا الموقع ادناه بصفتي رئيس مجلس الادارة / العضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات و انها على مسؤولية الشركة .

المقر بما فيه

الاسم	التوقيع	الوظيفة
لواء/ عمر احمد عاطف قناوي		رئيس مجلس الادارة

تاريخ اعداد البيان ٢٠٢٠/٤/٢٢



رأس المال المرخص به ٣٤٠٠ مليون جنيه مصري
رأس المال المدفوع: ٥٦,١٢٥,٥٧٤,٤٠ جنيه مصري
رقم السجل التجاري: ١٨٨٧٦٠ القاهرة
ملف ضريبي: ٥/٤١٠ - ضرائب الإستثمار
رقم التسجيل بالاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء: ١١٤٧

٥٨ شارع الشوورة - مصر الجديدة - القاهرة
تليفون وفاكس : ٢٤١٥٠٥٢٢ - ٢٢٩٠١٨٢٩ - ٢٤١٧٧٥٥٢ (٠٢)
موبايل : ٠١٠٢٨٦٦٥٨٥٠
البريد الإلكتروني : ١١٢٤١
LIFTSLAB1978@GMAIL.COM
WWW.LIFTSLAB.NET : الموقع الإلكتروني